



HORNSLET FJERNVARME A.m.b.A.

AMALIEGÅRDVEJ 7 · POSTBOX 53 · 8543 HORNSLET · TLF. 86 99 43 83



Hornslet Fjernvarme A.m.b.A.

Amaliegårdvej 7

8543 Hornslet

Udskrift af forhandlingsprotokol

af ordinær generalforsamling den 8. april 2025 kl. 18.00 i Hornslet Fjernvarme A.m.b.A.

Mødested: Værkstedet på Hornslet Fjernvarme.

Til stede var:

Bestyrelsen

7 personer

Forbrugere

24 personer

Desuden deltog:

Henrik Søgaard, Bente Friis, John Jensen,

revisor Per Bonnevie og Advokat Pernille Aagaard

5 personer

I alt

36 personer

Heraf var 32 stemmeberettigede.

1. VALG AF DIRIGENT.

Bestyrelsen foreslog Advokat Pernille Aagaard, som blev valgt uden modkandidat.

Pernille Aagaard startede med at konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

2. BERETNING FOR DET FORLØBNE REGNSKABSÅR.

Formand Roberto Vejrup gennemgik og uddybede beretningen, der er trykt i det offentliggjorte regnskab.

Forbrugers spørgsmål: Der er noget jeg ikke forstår, vores værk har den højeste pris på Djursland, hvordan kan det være ? Hvor kommer ledningstabet fra ? Jeg er også nervøs for forsyningssikkerheden – når kontrakten udløber ? Må vi se referaterne fra bestyrelsesmøderne ? Det er Syddjurs Kommune og Århus Kommune som er samarbejdspartnere – det skal tages seriøst. Jeg kan ikke se noget om Nis2 ?

Formanden svarer: Varmetabet ligger på ca 29 %, det gør de værker vi sammen

ligner os med også. Vores pris er højere end prisen i Århus, noget af det er fordi vi har flere ledninger og i Århus har de mange lejligheder og det forsøger vi at gøre noget ved, bla ved at få vores returvarme så langt ned som muligt. Vi bruger de bedste isoleringsrør.

Vi har aldrig lagt vores referater offentligt ud, da vi har en protokol, men det kan være vi skal kigge på det.

Driftslederen svarer: Beredskabskravet Nis2 IT sikkerheden er i gang vi skal bla have en bedre firewall – men arbejdet er sat i gang. Vi har 2 bestyrelsesmedlemmer som er i gang med at skulle på kursus og finde ud af vores beredskab.

Formanden svarer: Vi er jo tilsluttet Kredsløb, vi ved ikke endnu hvad vi vælger i fremtiden, men vi får forsyningen fra Kredsløb også efter 2026 men problemet bliver i 2030 hvor Studstrupværket er levetidsforlænget til.

Vi er i løbende dialog med kommunen, særlig nu hvor vi overvejer selv at bygge.

Forbrugers spørgsmål: Jeg håber i har styr på internettet, eller kan vi risikere at i bliver hacket. Der står bla i vedtægterne at der er en observatør fra Syddjurs Kommune, hvor er han?

Formanden svarer: De blev nedlagt ifm kommunesammenlægningen da blev trukket tilbage.

Driftslederen svarer: hvis strømmen forsvinder kan fjernvarmeanlægget ikke driftes og byen er uden varme.

Forbrugers spørgsmål: vi er nr 231 ud af 420 værker, hvorfor er vi så dyre, det er jeg lidt overrasket over.

Dirigenten svarer: vi tager det under regnskabsgennemgangen.

Næstformanden svarer: der sker rigtig meget indenfor fjernvarmen, og vi arbejder rigtig meget med det. Bla prisen.

Næstformanden takkede for den store spørgelyst og interesse for fjernvarmen, det sætter bestyrelsen stor pris på.

3. ÅRSREGNSKAB FREMLÆGGES TIL GODKENDELSE.

Regnskabet blev gennemgået af revisor Per Bonnevie fra RSM revision og rådgivning. Der var aflagt regnskab med samme regnskabspraksis som året før.

Regnskabet blev godkendt.

Vi kæmper for at få prisen ned, i kan se på lagkagen at vi har 17 % hvor vi kan sparere, og

resten er den direkte pris fra Kredsløb.

Forbrugers spørgsmål: Jeg har et spørgsmål omkring faste og variable udgifter, har vi en - hvad sker der hvis vi ikke bruger varmen fra Kredsløb ?

Næstformanden svarer: Det bygger på en effektbidrag som er en fast afgift og så er der en variabel. Der var en brand på Studstrupværket og det er bla noget som giver udslag i effektbidraget.

Effektbidraget var omkring 30 mill og de faste som blev indbetalt fra forbrugeren er 7 mill. Så effektbidraget indegår mest i de variabel omkostninger. Vametabet indegår også i de variable omkostninger.

Forbrugers spørgsmål: er der en høj egenkapital ?

Revisorer svarer: Vi har ingen egenkapital, ledningsnettet er afskrevet hen over årene. Der er afskrevet så kraftigt på ledningsnettet at vi ikke har en gæld men afskrevet i stedet for.

Forbrugers spørgsmål: Humlen er vel kontrakten med kredsløb når vi er så dyr.

Regnskabet blev godkendt.

4. FREMLÆGGELSE AF INVESTERINGSPLAN.

Vi snakker om en fusion med Kredsløb – men det er meget svært rent juridisk.

Fælles produktionsanlæg, omkring Korslund, med Rønde – har vi også regnet på – men den er parkeret lige pt.

Bygge eget værk med varmepumper, elkedel og akkumuleringstank på Hornbjergvej – der er lokalplan på de 10.000m² (grunden er 13.000 m²) og en akkumuleringstank på ø 22 x 18 m, på 5.500 m³, den har vi fået en godkendt dispensation på at måtte bygge.

Forbruger spørgsmål: Kan vi bygge det på 1 år

Formanden svarer: Ja, hvis vi forbereder rigtig meget i år.

Forbrugers spørgsmål: 160mill og det haster – det er mange penge. Men så er vi uafhængig af andre. Det må da vejen frem.

Forbrugers spørgsmål: jeg er kommet pga priser og kontrakten med Kredsløb som udløber – hvorfor er vi ikke længere med alternativer.... Der er kun en tidshorisont på 1,5 år.

Næstformanden svarer: Vi er i dialog med Kredsløb og vi er med til 2030 så de leverer gerne frem til den tid – de er jo også i gang med at skulle finde frem til alternativer der afløser Studstrupværket.

Kredsløbs pris fortsætter med at stige frem til 2030, derefter skulle den falde igen. Elprisen er svær at svare på men der er noget i gang med at kunne købe el – da man vil have

fjernvarmen på el.

Forbrugers spørgsmål: Hvad med geotermi – kan vi få del i det ?

Bestyrelsesmedlem svarer: I forhold til Geotermi – hvis vi går ind i en aftale med Kredsløb, vil man få del i geotermien – det bliver fordelt mellem forbrugerne. Hornslet Fjernvarme har stillet aftalen i bero, men vi kan blive en del igen.

Forbrugers spørgsmål: I forhold til geometri – jeg har hørt det er Mærsk som står bag omkostningerne – men det bliver vel ikke gratis – der kommer vel en pris.

Bestyrelsesmedlem svarer: Man har lavet en aftale med Mærsk (Innargi) om at Kredsløb ikke skal være med til at dække omkostningerne, hvis der ikke leveres varme. Kredsløb skal kun betale hvis der er en gevinst med geometrien.

Forbrugerens spørgsmål: Hvad forventer vi levetiden er på ny anlæg på 160 mill.?

Næstformanden svarer: Det vi har lavet er en afskrivning på 20 år – Det er lidt svært at sige alt efter hvilken løsning man laver.

Forbrugers spørgsmål: vi arbejder med usikkerhed, er vi sikker på at vi selv skal bygge eller fortsætte hos Kredsløb ?

Næstformanden svarer: Vi er i gang med at undersøge alle de muligheder vi umiddelbart kan finde.

Alle løsninger har vi fået simuleret sammen med vores rådgivere – 5 scenarier.

Den gyldne løsning er ikke fundet endnu – men vi arbejder på det og de nye huse, som bliver bygget bruger ikke så meget varme som de gamle huse, men vi bliver nok heller ikke så stor, men vi analyserer videre.

Det skal godkendes på en generalforsamling og det vi taler mest om er at blive overtaget af Kredsløb eller bygge selv.

Motivationstariffer – vi skal have afkølet returvarmen bedre

Jo laver retur jo lavere priser.

Hvis vi kan sænke temperaturen med 3grader vil det give en besparelse på kr 450.000.

Hvis der kommer varmepumper skal vi have returvarmen ned.

Et nyt hus kan også have en dårlig unit.

Der er ca 15 % i Hornslet, som vi skal forsøge at hjælpe til en bedre afkøling.

Man starter med at sende et brev ud hvor man fortæller hvad deres afkøling er og hvad straffen bliver hvis man ikke gør noget og det modsatte kan være at man bliver godtgjort hvis man er god til at afkøle.

Der er mange modeller at vælge imellem og vi har ikke lagt os fast på den endelige model. Men vi arbejder på at sætte det i gang – der skal varslet 3 måneder før.

Forbrugers kommentar: Jeg vil gerne sige at det giver rigtig god mening at få en

lavere retur – da det er en nødvendighed ifm varmepumper. Det burde være 4 grader.

Forbrugers spørgsmål: hvor mange grader skal vi afkøle ?

Driftslederen svarer: Det kommer an på om det er sommer eller vinter vi kører ud med 70 – 72 grader om sommeren og 80 grader om vinteren.

Forbrugers spørgsmål: Kunne man ikke bruge andelshavere til at hjælpe med råd og vejledning til forbrugere.

Næstformanden svarer: Det kunne da være en god ide, det er trods alt andelshaverne vi er her for.

Formanden svarer: Med hensyn til implementeringen – vi arbejder med det i 2025 og indfører det i 2027 og bruger 2026 til et forsøg – så forbrugerne kan se hvad det betyder for dem. De vil få en fiktiv regning, hvor de kan se straffen eller godtgørelsen.

Vi kan jo alle gå hjem og kigge på vores målere – der står afkølingen også på.

5. **INDKOMNE FORSLAG FRA ANDELSHAVERE.**

Ingen forslag var indkommet.

6. **BUDGET FOR INDEVÆRENDE DRIFTSÅR FREMLÆGGES.**

Budgettet blev fremlagt af Revisor Per Bonnevie.

Forbrugers spørgsmål: der er ingen personale stigninger – men skal der ikke mere løn til hvis der skal laves så meget arbejde – med bla motivationstarif.

Formanden svarer: der ligger penge i andre eksterne omkostninger til den arbejde – ca 1.000.000

Budgettet blev godkendt.

7. **VALG TIL BESTYRELSEN.**

På valg var Bent Møller, Christian Omø Sørensen og Klavs Jensen – de genopstiller Peter Vestereng opstiller også.

Stemmerne blev:	Bent fik	27 stemmer
	Peter fik	31 stemmer
	Klavs fik	32 stemmer
	Christian fik	17 stemmer

Bent, Peter og Klavs blev valgt til bestyrelsen.

8. **VALG AF SUPPLEANTER TIL BESTYRELSEN**

1. suppleant: Christian Omø Sørensen, Ballesvej 87
2. suppleant: Henrik Friis, Hovdigvej 4

Bestyrelsen består herefter af følgende:

Roberto Vejrup
Steen Søgaard Jensen
Bent Møller
Peter Vestereng
Henrik Horup
Klavs Jensen
1 repræsentant for djursBo Tom Hansen

1. suppleant Christian Omø Sørensen
2. suppleant Henrik Friis

9. **VALG AF REVISOR.**

RSM Danmark blev genvalgt.

10. **EVENTUELT.**

Jeg vil forslå at man får lavet en video omkring returvarme som man kan lægge på hjemmesiden.

Der var en opfordring til og fra generalforsamlingen, at tage suppleanter med til bestyrelsmøder, dog uden stemmeret.

Pernille Aagaard fortæller om fusion af fjernvarme.

Det handler om pris og hvad man får ud af det. Kan det svare sig? Hornslet Fjernvarme har stillet spørgsmålet om Kredsløb kunne efterkomme Hornslet Fjernvarmes minimumskrav. Det kunne Kredsløb ikke umiddelbart bekræfte.

Dirigenten takkede og afsluttede generalforsamlingen.

Dirigent:

