

## Bestyrelsens beretning 2023

### Hovedaktivitet:

Andelsselskabets formål er at sørge for varmforsyning til de ejendomme i Hornslet, der er tilsluttet varmekædet. Forsyningen sker under hensyntagen til kommunens varmeplan og i overensstemmelse med den kontrakt, der er indgået mellem Hornslet Fjernvarme og Aarhus Kommune om kraftvarmforsyning fra Kredsløb A/S.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Året 2023 blev vi kraftigt udfordret økonomisk med de meget svingende priser på varmeleveringen fra Kredsløb. De næsten helt flydende priser på el-markedet har stor indflydelse på varmeprisen, der kommer fra Studstrupværket, der er på timebasis, og som er med til at danne varmeprisen fra Kredsløb til alle os varmeaftagere i Varmeplanen. Det gør det meget usikkert, at bare nogenlunde ramme et budget for det følgende år, som vi, i.h.t. lovgivningen skal indberette i december året forud. Og med den regnskabsmæssig lovgivning vi er underlagt, hvor det årlige regnskab skal gå i 0, er vi udfordret på likviditeten. Det medfører, at vi periodisk må trække på en meget stor kassekredit.

På ledningsnettet har det været et år med lav aktivitet. Af nyt er der blevet udlagt en hovedledning i Købmandshaven, og vi er nu klar til stikledninger, når byggeriet går i gang. Vendevejshøj kvarteret som gik konkurs og blev overtaget /videreført af andre entreprenører, kom i gang igen med få nye tilslutninger. Der er nu 25 mulige tilslutninger tilbage. I Stadionkvarteret er der kun 3 ubebyggede grunde tilbage. Vandtabet har været en stor udfordring, vi har i længere perioder tabt, for os, ret store mængder vand. Termografi og drone overflyvning er gennemført, der blev fundet nogle utætheder på ledningsnettet, men de gav et minimalt tab. Derimod blev der fundet utætheder hos forbrugerne, og en af dem med betydeligt tab mellem garagen og beboelsen inde på privat grund.

Varmeforsyningen til industrikvarteret er i perioder udfordret, dette skyldes en enkelt forbrugers kortvarige store forbrug af procesvarme. Vi ser på flere mulige løsninger for at afhjælpe problemet på kort sigt. Den varige løsning er en opdimensionering af Lærkevej – Ahornvej frem til brønden inden tunnellen under Løgtelvej. Så flytter vi hele forsyningen til pumpestationen ”Vendevej” væk fra Sortevej til Toftevej. Denne ledningsopgradering er med i kommende opgaver, men ikke hvornår. Der er noget økonomi der skal tilpasses, inden vi iværksætter arbejdet.

Årets tilgang af nye andelshavere/varmeforbrugere blev til 32 nye forbrugere. Nu er vi 2462 forbrugere. Årets afregningspris forbliver på 0,55 øre (+moms) som er opkrævet a conto.

Varmeleveringsaftale med Kredsløb udløber 31. december 2026. Den er under forhandling, foreløbig har vi indgået en hensigtserklæring om at arbejde videre med en forlængelse af aftalen frem til 2030 og dernæst indgå i en aftale sammen med de øvrige forbrugerejede værker i Aarhus. Så i første omgang bliver det nok en forlængelse til 2030, hvor Studstrup aftalen udløber og nye varmeproduktionsanlæg skal bygges, herunder Geotermi anlæggene.

Vores vagtsystem har vi valgt at ændre på. Sammen med de øvrige forbrugerejede værker i Aarhus er vi gået sammen om en delvis overdragelse af vagten til Kredsløbs vagtcentral. Det betyder, at i fremtiden går vagttelefonen uden for normal arbejdstid, til centralen i Aarhus. Her bliver der taget stilling til problemet og om en mulig løsning. Er der tale om brud eller lignende, tilkaldes vores eget personale der står som i bagvagt. Aftalen træder i kraft i foråret 2024

**Den grønne omstilling:** Hvad kan vi gøre? Hele varme produktionen ligger hos Kredsløb, og her er omstillinger under gennemførelse i.h.t. Aarhus Kommunes vedtagne klimaplaner. Hornslet Fjv's bidrag til omstillingen er mere begrænset. Det vi kan bidrage med, er at mindske energitabet på ledningsnettet, og det har vi arbejdet på længe, ved hele tiden at anvende rør med den maximale isolering. En sænkning af returtemperaturen står øverst på listen, men det analyseværktøj vi skal bruge er ikke udviklet endnu. Programmet er for længst bestilt hos Kamstrup (vores måler leverandør), vi tvivler på at det kommer. Vi skal nok søge hjælp i et program i base med AI. Solceller på vores tage har vi undersøgt og bliver en underskudsinvestering, så det er droppet.

### Aktiviteterne for året 2024

Forestående projekter: Vendevej bliver et løbende projekt. Købmandshaven (gl. VARO-grund) bliver ligeledes et løbende projekt.

Opfyldelse af den kommende Beredskabslovgivning.

På centralen skal pumpeanlægget opdateres.

Kommende projekter: Udstykning af rideskolen. Møllestien (ved den gl. dyreskueplads)

Bestyrelsen takker for den gode indsats der er ydet af personalet og alle medhjælpere i årets løb.

Bestyrelsen

Hornslet den 20. februar 2024