

Bestyrelsens beretning 2021

Hovedaktivitet:

Andelsselskabets formål er at sørge for varmforsyning til de ejendomme i Hornslet, der er tilsluttet varmekilde. Forsyningen sker under hensyntagen til kommunens varmeplan og i overensstemmelse med den kontrakt, der er indgået mellem Hornslet Fjernvarme og Aarhus Kommune om kraftvarmforsyning fra Varmeplanen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Året 2021 blev igen et år stærkt påvirket af Corona nedlukning og restriktioner, som har påvirket drift- og dagligdagen.

Selv generalforsamlingen for 2020 blev udsat til maj måned sidste år.

Årets regnskab er igen blevet påvirket af ændringer, men denne gang blev den endelige årsafslutning meget mere positiv end forudset, og da regnskabet ifølge den lovgivning vi er underlagt, skal lande i et nul, betyder det en markant nedsættelse af afregningsprisen fra 55 øre til 46 øre. Men glæden ser ud til at vare ved.

Grundet ændring i de budgetpriser vi har fået fra Varmeplanen, kan aconto prisen for 2022 ændres fra 55 til 50 øre. Ændringen af rateopkrævningen fra 12 til 6 gange er nu implementeret, det giver en pæn besparelse på PBS samt en lettelse i administrationen.

I 2021 blev der etableret en ny hovedledning fra tunnellen ved Løgtenvej til Vendehøj rundkørselen. På denne strækning har vi samtidig indsat et pumpeanlæg til at øge pumpetrykket i hele dette område. Nu får vi også mulighed for en optimering af området med en temperaturstyring, og opnår en lavere returtemperatur og har dermed mindsket nettabet.

Året har også medført 3 store anlægsarbejder: Mosegården, byggemodningen er gennemført og fjernvarmenettet er etableret, nu kommer stikledningerne (36 stk.) i takt med byggeriet. Kvarteret Vendehøj er godt på vej, arbejdet udføres noget bagvendt, idet byggemodningen og husbyggeriet foregår på samme tid, det er en stor udfordring for fjernvarmearbejdet. Der bliver 82 tæt lav bebyggelse samt 10 parcelhusgrunde. På Ole Geislers Vej er der blevet udlagt ledninger og tilsluttet 22 tæt lav bebyggelse. På Engvej er der nedrevet 3 boliger og bygget 9 nye boliger på samme plads, 6 nye tilslutninger.

Årets tilgang af nye andelshavere/varmeforbrugere blev til 56 nye tilslutninger. Nu er vi i alt 2347 forbrugere.

Vores planer med en forundersøgelse om fremtidens varmforsyning har været på pause, vi har ikke kunnet fastlægge en egnet lokalitet. For at komme videre med Kommunen forudsættes der en form for projekt. Den store prisuro på el og gas markedet har også reduceret de attraktive muligheder der var for en alternativ egen produktion. I august 2022 forventer vi at have to alternative forprojekter klar.

Varmeplanen har iværksat et meget stort fremtidsarbejde om varmforsyningen efter 2030, når Studstrupværkets aftale udløber. Træpillerne er politisk vedtaget til udfasning. Så fremtiden med Studstrupværket som varmekilde til varmeproduktionen er uklar. Geotermi er nu vedtaget. Der skal udføres 2 prøveboringer, målet er en kapacitet på 110 MWh, som kan blive Varmeplanens nye grundlast.

Aktiviteterne for året 2022

Forestående projekter: Vendehøj bliver et løbende projekt hele året. Mosegården, her forventer vi stor byggeaktivitet, så der kommer mange stik der skal etableres. Der kommer en ny børnehave på Rodskovvej + en evt. udstykning ved siden af. Der er flere mindre projekter i den gamle bydel. Kommunens anlæggelse af en gå-/cykelsti langs fjernvarmen kommer til at medføre en omlægning af vores materielgård.

Bestyrelsen takker for den gode indsats, der er ydet af personalet og alle medhjælpere i årets løb.

Bestyrelsen

Hornslet den 22. februar 2022.