

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Andelsselskabets formål er at sørge for varmeforsyning til de ejendomme i Hornslet, der er tilsluttet varmegæret. Forsyningen sker under hensyntagen til kommunens varmeplan og i overensstemmelse med den kontrakt, der er indgået mellem Hornslet Fjernvarme og Aarhus Kommune om kraftvarmeforsyning fra Varmeplanen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets nettoomsætning udgør 23.283 t.kr. mod 23.565 t.kr. sidste år. Årets resultat udgør -1.773 t.kr. mod 3.380 t.kr. sidste år.

I 2017 blev der solgt 36.481 MWh mod 35.892 MWh året før. Årets varmekøb udgjorde 48.913 MWh mod 49.487 MWh året før, og der var et varmetab i 2017 på 25,4 % i forhold til 27,5 % året før.

Året 2017 blev afviklet som et normalt år, ingen ekstreme kuldeperioder.

Året bød på en række opgaver. En op dimensionering samt omlægning af Banevej. Den evt. underboring af hovedledningen ved den nye bro blev ikke aktuelt, idet frihøjden mellem skinner og rørledninger lå inden for den frihøjde margin der giver plads til strømledningerne. Rækkehusene på Eskerodvej, de 20 stk. er etableret og tilsluttet med byggevarme, de sidste 10 stk. kommer i løbet af 2018. Der blev etableret en ringforbindelse mellem Fuglevænget og Vibevej, samt tilsluttet et nyt hus i den forbindelse. Udstykningen Herredsvej / Eskerodvej Etape 3, er forberedt og klar til udførelse primo 2018, omkring den nye rundkørsel blev rørarbejdet allerede udført i december. Stikledningsarbejdet på etape 1 og 2 fyldte meget i årets løb. Samt tilslutning af nye og ældre boliger rundt i byen.

Brud på ledningsnettet undgik vi ikke. På transmissionsledningen fra Løgten kom der et brud i en fastspænding ved Kirkeholtvej, en kompliceret og bekostelig reparation. På det interne lavtryksnet har der ikke været nogen brud, men på forbrugernes side af hovedhanerne kom der adskillige brud især i gulvvarmen og varmtvandsbeholdere /vekslere.

Årets tilgang af nye andelshavere/ varmeforbrugere blev til 37 nye tilslutninger. Nu er vi i alt 2.083 forbruger.

På centralen kom det nye kedelanlægs kapacitet på hård prøve i forbindelse med transmissionsledningens reparation. Alt fungerede perfekt og levede op til forventningerne.

Projekt udskiftning af målerparken forløber planmæssig. Vi nærmer os 2/3 af målerne som nu er udskiftet / opgraderet. Til hjemtagning af data fra de nye målere har vi fået installeret to antenner i toppen af skorstenen, herfra kan nu aflæse samtlige måler i byen med få undtagelser indtil videre. Arbejdet var planlagt til udførelse over en treårig periode, men som det ser ud pt. med andet arbejde, så kommer projektet til at strække sig godt ind i 2019.

Det nye kraftvarmegærk, som Varmeplanen har bygget i Lisbjerg kom endelig i drift sent forår og blev endelig indviet i november måned. Den store udfordring for Varmeplanen er nu, at fra Lisbjerg er temperaturen ca. 10 grader lavere end fra Studstrup. Det påvirker kapaciteten i syd og vest. Med Brugsen har vi indgået en aftale om udnyttelse af overskudsvarme fra køle- og ventilationsanlæg.

Aktiviteterne for året 2018

Forestående projekter: Hoved- og stikledning til de sidste 10 rækkehuse på Eskerodvej. Etape 3 Herredsvej + en ringledning til Eskerodvej. Etape 3 i Nannas Vænge kommer til efteråret. Samt tilslutninger af gamle og nye huse i byen. Endnu et brud er opstået på transmissionsledningen ved Kirkeholtvej.

I forbindelse med Kommunens opkøb af gårdene ved Amaliegårdvej til en omfartsvej og fremtidig udstykning, samarbejder vi med Kommunen om at flytte på skel pælene, til anlæggelse af gå- og cykelsti langs banen samt at fjernvarmen får et bælte af den tilstødende beplantning til afskærmning mod den kommende bebyggelse.

Bestyrelsen takker for den gode indsats, der er ydet af personalet og alle medhjælpere i årets løb